

Partita I.V.A. e C.F. 01367190806

UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
UOS GESTIONE ATTIVITA' TECNICHE EDILIZIA SANITARIA

LETTERA DI INVITO

OGGETTO DELLA GARA: PROCEDURA AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS N° 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI E SERVIZI IGIENICI UOC UROLOGIA OSPEDALI RIUNITI DI REGGIO CALABRIA".
CIG: Z891AF91D4.

In esecuzione della Determina N. 459 del 12/08/2016 del Direttore ff UOC Gestione Tecnico Patrimoniale - Azienda Ospedaliera "Bianchi – Melacrino - Morelli" Reggio Calabria, è indetta procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n° 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ambulatori e servizi igienici UOC Urologia Ospedali Riuniti di Reggio Calabria.

Intendendosi con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera d'invito integrata dal disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto.

1. **PROCEDURA DI GARA:** procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs n° 50/2016
2. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA, CLASSIFICAZIONE DELLE LAVORAZIONI E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E DEL CORRISPETTIVO:**
 - 2.1 luogo di esecuzione: Ospedali Riuniti di Reggio Calabria
 - 2.2 descrizione: lavori di manutenzione straordinaria ambulatori e servizi igienici UOC Urologia
 - 2.3 importo complessivo dell'appalto ed oneri di sicurezza: € 36.639,04 IVA esclusa di cui:
 - € 33.709,03 per lavori, soggetti a ribasso
 - € 2.930,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
 - 2.4 classificazione delle lavorazioni art. 61 DPR n° 207/2010: OG1 classifica I
 - 2.5 modalità di pagamento delle prestazioni: "a misura" ai sensi dell'art. 3 lettera eeeee) D.Lgs n° 50/2016
 - 2.6 modalità di pagamento delle prestazioni: a presentazione fattura ad ultimazione dei lavori e dopo la redazione del certificato di regolare esecuzione

3. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **45** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
4. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera di invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché tutti gli elaborati costituenti il progetto sono disponibili sul sito Internet www.ospedalerc.it;
5. **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**
E' obbligatorio che il legale rappresentante oppure un suo delegato munito di atto di delega esegua il sopralluogo di presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori.
Il sopralluogo di presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori si terrà giorno 31 AGOSTO 2016 alle ore 10:00 presso i luoghi ove si dovranno svolgere i lavori, ubicati al 4° piano Corpo N Ospedali Riuniti area Ambulatori UOC Urologia.
Chi esegue il sopralluogo non può rappresentare più di un operatore economico.
Agli intervenuti verrà rilasciata attestazione dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato di presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 6.1 **termine: 05 SETTEMBRE 2016 alle ore 12:00**
- 6.2 indirizzo di ricezione: Via Provinciale Spirito Santo, 24 89128 Reggio Calabria
- 6.3 modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara
- 6.4 **data di apertura delle offerte: seduta pubblica il giorno 07 SETTEMBRE 2016 alle ore 10:00 presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale Via Provinciale Spirito Santo, 24 89128 Reggio Calabria**
7. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**
concorrenti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010;
8. **REQUISITI DI CARATTERE GENERALE:**
i concorrenti devono dichiarare, indicandole specificatamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusioni previste dall'articolo 80, comma 1 lettere a), b), c) d), e), f), g), comma 2, comma 4, comma 5 lett. a), b), c), d) f), g), h), i), l), m, del D.Lgs. n. 50/2016;
9. **REQUISITI MINIMI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA:**
i concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti :
- 9.1 una referenza bancaria rilasciata da istituti di credito attestante che la ditta ha sempre rispettato puntualmente i propri impegni; in caso di RTI, costituenda o costituita, oppure in caso di Consorzio la referenza bancaria deve essere relativa al capogruppo;
- 9.2 attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs n° 50/2016 e art. 61 del D.P.R. n° 207/2010 la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ovvero, poiché i lavori sono di importo inferiore a 150.000,00 euro, **DICHIARAZIONE sostitutiva ai sensi del DPR n° 445/2000 e ss.mm.ii. di**

possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 DPR n° 207/2010 e specificatamente di :

- avere eseguito direttamente negli ultimi tre anni un fatturato globale d'impresa pari a tre volte l'importo a base di gara,
- aver eseguito nel quinquennio antecedente direttamente lavori analoghi almeno all'importo a base di gara;
- disporre di adeguate attrezzature tecniche per l'esecuzione dei lavori;

10. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

- 10.1 Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per il settore oggetto dell'appalto;
- 10.2 Iscrizione all'apposito Albo ai sensi del DM 23/06/2004, se cooperative o consorzi di cooperative oltre all'iscrizione di cui al punto 11.1

11. GARANZIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base di gara, costituita secondo le modalità precisate nel disciplinare di gara.

L'impresa aggiudicatrice dovrà costituire la cauzione definitiva secondo quanto indicato dall'art. 103 del D.Lgs n° 50/2016.

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs n° 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria dell'importo complessivo dei lavori a base di gara e la cauzione definitiva, come determinata ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs n° 40/2016 è ridotta del 50%.

12. FINANZIAMENTO: con fondi del bilancio aziendale per l'anno 2016.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

15. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale tecnico – organizzativo ed economico – finanziario avverrà esclusivamente, ai sensi del comma 13 dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo della banca dati AVCpass, istituita presso l'ANAC. **Pertanto, tutti i concorrenti devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il documento "PASSOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara;**
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del citato decreto legislativo n. 50/2016;
- c) nel caso di partecipazione alla gara di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 è vietata la partecipazione per i consorziati che siano stati indicati come esecutori dell'appalto, pena l'esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'aggiudicatario deve prestare una garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché la polizza di cui all'articolo 103, comma 7, del medesimo decreto legislativo per una somma assicurata pari a euro 500.000,00 per massimale e per un importo pari a quello di aggiudicazione per danni (la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva e la copertura assicurativa di cui al comma 7

del richiamato art. 103 devono essere strutturate sulla base dei modelli tipo di cui al D.M. n. 123 del 12.03.2004);

- g) L'affidatario dei lavori dovrà assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n° 136 e successive modifiche.
- h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (Il concorrente deve segnalare il possesso del necessario requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti);
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e) e g), del D.Lgs. n.50/2016 i requisiti di cui al punto 12. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R.207/2010 (associazioni di tipo orizzontale);
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 28 del capitolato speciale d'appalto;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, sulla base dei prezzi unitari di progetto;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante per le ipotesi previste dal comma 13 dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016;
- n) si applicano le disposizioni di cui all'articolo 110, del D.Lgs. n. 50/2016;
- o) i mezzi di comunicazione che saranno utilizzati per inviare o ricevere informazioni dai concorrenti sono: la posta e/o la PEC;
- p) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla cognizione del Giudice ordinario (foro competente: Reggio Calabria). E' esclusa, pertanto la competenza arbitrale;
- q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- r) responsabile unico del procedimento: Geom. Giuseppe Antonio Paleologo.

REGGIO CALABRIA 24 AGOSTO 2016

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Giuseppe Antonio Paleologo)

